

## Калькулятор процедур

Калькулятор процедур в сфере строительства представляет собой информационные таблицы, с использованием которых застройщики смогут рассчитать, какие процедуры им необходимо пройти для строительства того или иного объекта в зависимости от его назначения, этажности, площади и других специфических характеристик.

Назначение объекта		Параметры строительства	Расчет срока
Жилые	индивидуальный жилой дом	не более 3 этажей, предназначен для проживания одной семьи	
	дом блокированной застройки	не более 3 этажей, не более 10 блоков	
	многоквартирный жилой дом	не более 3 этажей, не более 4 блок-секций	
более 3 этажей, более 4 блок-секций			
Отдельно стоящие объекты, не предназначенные для проживания граждан и осуществления производственной деятельности		не более 2 этажей, не более 1500 кв.м. общей площади	
Общественные здания		более 2 этажей, более 1500 кв.м. общей площади	
Отдельно стоящие объекты, предназначенные для осуществления производственной деятельности		не более 2 этажей, не более 1500 кв.м. общей площади, санитарно-защитные зоны в границах земельных участков	
Производственные здания		более 2 этажей, более 1500 кв.м. общей площади, санитарно-защитные зоны за границами земельных участков	

Представленный калькулятор не учитывает объекты, на которые разрешение на строительство выдается уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.

К ним относятся:

- 1) объекты использования атомной энергии (в том числе ядерные установки, пункты хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пункты хранения радиоактивных отходов);
- 2) гидротехнические сооружения первого и второго классов, устанавливаемые в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений;
- 3) сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с законодательством Российской Федерации в области связи;
- 4) линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;
- 5) объекты космической инфраструктуры;
- 6) объекты авиационной инфраструктуры;
- 7) объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
- 8) метрополитены;
- 9) морские порты, (за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов);
- 10) тепловые электростанции мощностью 150 мегаватт и выше;
- 11) опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов:
  - а) опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества;
  - б) опасные производственные объекты, на которых получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более;
  - в) опасные производственные объекты, на которых ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых.
- 12) объекты капитального строительства в проектной документации которых предусмотрена хотя бы одна из следующих характеристик:
  - 1) высота более чем 100 метров;
  - 2) пролеты более чем 100 метров;
  - 3) наличие консоли более чем 20 метров;
  - 4) заглубление подземной части (полностью или частично) ниже планировочной отметки земли более чем на 15 метров;
- 13) объекты капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения),
- 14) объекты обороны и безопасности;
- 15) объекты, сведения о которых составляют государственную тайну

- 16) объекты, строительство, реконструкцию которых планируется осуществить на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, исключительной экономической зоне Российской Федерации;
- 17) объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;
- 18) объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов);
- 19) в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов).