

## ПРОТОКОЛ №3

о результатах открытого аукциона по составу участников и в форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена находящихся в распоряжении местной администрации Эльбрусского муниципального района КБР.

г. Тырныауз

«28» мая 2021г.

*Начало работы комиссии 11-00 по Московскому времени.*

### 1. Повестка дня:

Проведение открытого аукциона по составу участников и форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена находящихся в распоряжении местной администрации Эльбрусского муниципального района КБР и подведение его итогов.

### Лот №2

**Право на предоставление в аренду земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу:** Кабардино-Балкарская Республика, р-н Эльбрусский, 5.7 км. от администрации с.п. Былым по направлению на юг.

**Кадастровый номер:**07:11:0000000:6656

**Дата, номер кадастрового паспорта земельного участка:** 09.10.2020г. № б/н.

**Общая площадь земельного участка:**57 000, 0 кв.м.

**Категория земель** – Земли сельскохозяйственного назначения.

**Разрешенное использование земельного участка** (по документу) – Животноводство.

**Срок аренды:** 10лет.

**Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы)** – 9 371,0 (девять тысяч триста семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Сумма задатка** – 9 371,0 (девять тысяч триста семьдесят один) рубль 00 копеек (100% начальной цены предмета аукциона).

Отсутствие возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения не является препятствием для проведения аукциона (письмо Министерства экономического развития РФ от 30.06.2015г. № Д23 и-3009).

**Обременение земельного участка** – отсутствуют.

**Границы земельного участка** – Земельный участок поставлен на кадастровый учёт в Едином государственном реестре недвижимости, границы ЗУ можно посмотреть на публичной кадастровой карте.

Основание проведения открытого аукциона: *Распоряжение от 21 апреля 2021г. №2 МКУ «Управление по имущественным отношениям, землепользованию и сельскому хозяйству Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»*, принятый в соответствии с Решением 35-ой сессии Совета местного самоуправления Эльбрусского муниципального района от 16.03.2015г. №35/1 «О порядке распоряжения и управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности Эльбрусского муниципального района», Постановлением ЭМР от 02.03.2017г. №31 «Об утверждении Положения о порядке распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории Эльбрусского района Кабардино-Балкарской Республики».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Эльбрусские новости» от «23» апреля 2021г., за № **36-38 (6169-6171)**, на официальном сайте Эльбрусского муниципального района КБР в сети интернет по адресу- **www.el.adm-kbr.ru**, в разделе проведение конкурсов муниципального имущества и размещено на сайте **www.torgi.gov.ru**. – извещение за №**230421/3776381/01** от **23.04.2021г.**

В работе приняли участие члены комиссии «По проведению торгов в форме аукционов по продаже в собственность, а также продаже права заключения договоров аренды земельных участков, сельскохозяйственного и иного назначения, муниципального имущества» созданный и утвержденный Постановлением главы местной администрации Эльбрусского муниципального района от 07.07.2014г. №212, и изменениями к нему от 10.06.2015г. №74, от 26.07.2017г. №151, от 16.04.2018г. №159, от 16.03.2021 г. №83.

Комиссия в составе:

Председатель - Атакуев Р.А. – заместитель главы местной администрации Эльбрусского муниципального района.

Заместитель председателя - Согаева С.Л. – начальник МКУ «Управление по ИО ЗП и СХ».

Члены комиссии:

Аукционист – Узденова Л.М. (на основании Постановления №159 от 16.04.2018г. прилагается).

Член комиссии - Чипчикова З.Ш.

Секретарь комиссии – Динаев Т.Х. (на основании Постановления №83 от 16.03.2021г. прилагается).

***Член комиссии – Чипчикова З.Ш. – начальник административно – правового отдела местной администрации Эльбрусского муниципального района – находится на больничном.***

**Кворум имеется, заседание правомочно.**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проведено 26.05.2021г. (Протокол №1 заседания о результатах приема рассмотрения заявок на участие в форме открытого аукциона по составу участников и форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена находящихся в распоряжении местной администрации Эльбрусского муниципального района КБР от 26.05.2021г.).

До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, срока подачи заявок на участие в аукционе - **24 мая 2021г. в 10-00** часов по московскому времени, по лоту №2 заявок не поступало.

Аукционная комиссия решила:

**по лоту №2 признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявки.**

Аукционная комиссия:

**Председатель комиссии**

**Атакуев Р.А.**

**Заместитель председателя комиссии**

**Согаева С.Л.**

**Секретарь комиссии**

**Динаев Т.Х.**

**Аукционист**

**Узденова Л.М.**