



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЛЬБРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

КЪЭБЭРДЕЙ - БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ХЫХЪЭ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛЬНЭ РАЙОНЫМ И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЭЛЬБРУС МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОНУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 178
УНАФЭ № 178
БЕГИМИ № 178

« 18 » марта 2025 г.

**«О ходе подготовки предприятий и организаций
Эльбрусского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов»**

В целях обеспечения бесперебойной работы предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы всех организационно-правовых форм собственности в осенне-зимний период 2025-2026 годов, местная администрация Эльбрусского муниципального района постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда Эльбрусского муниципального района к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 годов и состав районной комиссии по подготовке предприятий и организаций Эльбрусского района КБР к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. (прилагается);

2. Рекомендовать главе администрации г.п. Тырныауз и главам сельских поселений Эльбрусского муниципального района, руководителям МУ «Управление образования», МУ «Управление культуры», ГБУЗ «Эльбрусская районная больница», МКУ «Комитет по физической культуре и спорту», предприятиям и организациям не зависимо от форм собственности Эльбрусского муниципального района:

- до 1 августа 2025 года представить в Комиссию планы мероприятий по подготовке предприятий и организаций района, жилищного фонда всех форм собственности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. и обеспечить их безусловное выполнение;

- образовать рабочие группы для обеспечения контроля за ходом реализации планов мероприятий;

- предусмотреть выделение финансовых средств на капитальный ремонт объектов, включенных в План мероприятий;

- обеспечить необходимый запас материальных ресурсов для оперативного устранения возникающих неисправностей и аварий в системах жизнеобеспечения.

3. Рекомендовать предприятиям и организациям Эльбрусского муниципального района всех форм собственности до 25 сентября 2025 года провести подготовку к эксплуатации внутренних инженерных коммуникаций зданий, находящихся на балансе, и представить соответствующие акты готовности в теплоснабжающую организацию.

4. Рекомендовать местным администрациям поселений Эльбрусского муниципального района КБР:

- обеспечить выполнение мероприятий по модернизации, замене непригодного тепломеханического, электротехнического оборудования, ветхих водопроводных сетей в сельских населенных пунктах района;

- до 1 октября 2025 года обеспечить выполнение Плана мероприятий и представить акты и паспорта готовности в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период.

5. Признать утратившим силу постановление местной администрации Эльбрусского муниципального района от 15 марта 2024 года № 78 «О ходе подготовки предприятий и организаций Эльбрусского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2024/2025 г.г.».

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Эльбрусские новости» и разместить на официальном сайте местной администрации Эльбрусского муниципального района.

7. Постановление вступает в силу с момента подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации Эльбрусского муниципального района Межгихова А.М.

Глава местной администрации
Эльбрусского муниципального района



М.М.Отаров

Утвержден
постановлением местной администрации
Эльбрусского муниципального района
от « 18 » сентября 2025 г. № 178

Состав

районной комиссии по подготовке предприятий и организаций
Эльбрусского муниципального района к работе в осенне-зимний период
2025/2026 годов.

Межгихов А.М. – заместитель главы местной администрации
Эльбрусского муниципального района, председатель комиссии;

Афашоков А.К. – и.о.главы местной администрации г.п. Тырныауз,
заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Мерзоев Ю.З. – и.о.начальника МУ «Управление финансами
Эльбрусского муниципального района»;

Афашоков М.К. – начальник отдела строительства, промышленности
транспорта и ЖКХ местной администрации Эльбрусского муниципального
района;

Тебердиев М.М. – глава местной администрации с.п.Былым (по
согласованию);

Малкаров Э.М. – глава местной администрации с.п.Лашкута (по
согласованию);

Тилов К.А. – глава местной администрации с.п. Бедук (по согласованию);

Джаппуев А.М. – глава местной администрации с.п.В.Баксан (по
согласованию);

Атмурзаев М.Ж. – глава местной администрации с.п.Кенделен (по
согласованию);

Джаппуев И.Б. – глава местной администрации с.п.Эльбрус (по
согласованию);

Толгуров Р.Ю. – начальник РЭС Эльбрусского района филиала в
Баксанском районе АО «Газпром газораспределение
Нальчик» (по согласованию);

Кумышева Б.Х. – конкурсный управляющий ООО «ТК
«Эльбрустеплоэнерго» (по согласованию);

- Будаев Ш.Х. – директор МУП «Коммунальник» (по согласованию);
- Гызыев Д.Б. – директор МУП ЖКХ «Эльбрус» (по согласованию);
- Джаппуева З.Т. – директор ООО УК «Смарт» (по согласованию);
- Бапинаева Р.Р. – генеральный директор ООО «КЕМАЛ»
(по согласованию);
- Хапаев Ю.Ш. – начальник ЭРЭС по Эльбрусскому району (по согласованию).

УТВЕРЖДАЮ:
Глава местной администрации
Эльбрусского муниципального района
М.М.ОТАРОВ
«18» марта 2025г.

Объем финансовых средств,
предусмотренных в местных бюджетах
на подготовку к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов

Приложение № 1

№	Наименование	млн. рублей
1	Местная администрация Эльбрусского муниципального района	5,0
2	МУ «Местная администрация с.п.Эльбрус»	0,100
3	Местная администрация г.п.Тырныауз	1,0
	ИТОГО:	6,1

Объем финансовых средств
предусмотренных организациями Эльбрусского района на подготовку к работе в
осенне-зимний период 2025-2026 годов

Приложение № 2

№	Наименование	млн. рублей
1	МУП «Коммунальник»	0,811
2	МУП ЖКХ «Эльбрус»	0,297
3	УК ООО «КЕМАЛ»	3,1
4	ООО «УК Смарт»	1,5
5	ФГУП ЖКХ ИЯИ РАН	0,91
6	ООО «ТК Эльбрустеплоэнерго»	6,69
	ИТОГО:	13,308

Объем финансовых средств
предусмотренных из республиканского бюджета
Кабардино-Балкарской Республики
на подготовку к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов

Приложение № 3

№	Наименование	млн. рублей
		-
		-

Заместитель главы местной администрации
Эльбрусского муниципального района



А.М.Межгихов

УТВЕРЖДАЮ:
Глава местной администрации
Эльбрусского муниципального района
М.М.ОТАРОВ
« 18 » марта 2025г.

План
мероприятий по подготовке организаций
теплоэнергетического комплекса Эльбрусского района
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

Приложение № 4

№	Наименование мероприятий	ед. изм.	объем	срок исполнения
1	Ремонт зданий котельных (всего котельных)*	шт	-	
2	Ремонт /замена котлов*	шт	6	
3	Ремонт/замена тепломеханического и насосного оборудования*	шт	10	
4	Ремонт и наладка систем химводоочистки*	шт	-	
5	Ремонт водонагревателей*	шт	-	
6	Замена тепловых вводов*	шт	-	
7	Ремонт и замена запорной арматуры (задвижки)*	шт	35	15.07.2025г 15.09.2025г.
8	Ремонт дымовых труб*	шт	-	
9	Установка баков запаса воды*	шт	-	
10	Замена ветхих тепловых сетей*	м	4030	15.09.2025г. 30.09.2025г
11	Теплоизоляция трубопроводов*	м	200	30.09.2025г
12	Гидравлические испытания теплотрасс*	м	35070	15.09.2025г. 30.09.2025г.
13	Объем финансовых средств*	млн.руб	8,59	

Заместитель главы местной администрации
Эльбрусского муниципального района



А.М.Межгихов

УТВЕРЖДАЮ:
Глава местной администрации
Эльбрусского муниципального района
М.М.ОТАРОВ
« 18 » марта 2025г.

План мероприятий
по подготовке жилищного фонда
Эльбрусского района Кабардино-Балкарской Республики
к эксплуатации в ОЗП 2025-2026 годов

Приложение № 5

№	Наименование мероприятий	Ед. изм.	план	срок
1	Ремонт многоквартирных домов (всего МКД)	дом	234	2-3квартал
2	Объем финансовых средств предусмотренных на проведение ремонта жилищного фонда	млн. руб.	4,6	2-3квартал
3	Ремонт кровель, козырьков	тыс. м2	8,92	2-3квартал
4	Ремонт фасадов, цоколей	тыс. м2	30,5	2-3квартал
5	Ремонт окон и дверных блоков	шт.	60	2-3квартал
6	Остекление лестничных клеток	м2	200,0	2-3квартал
7	Ремонт водоотводящих устройств (трубы)	п.м.	260,0	2-3квартал
8	Ремонт крылец и входов в подъезды	шт.	32	2-3квартал
9	Замена ветхих внутридомовых сетей	п.м.	1015,0	2-3квартал
10	Ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий.	м2	-	2-3квартал
11	Замена стальных (чугунных) радиаторов	шт	-	2-3квартал
12	Ремонт электропроводки подъездов	дом	25	2-3квартал
13	Установка общедомовых приборов учета.	шт	-	2-3квартал
14	Ремонт задвижек	шт	91	2-3квартал
15	Замена задвижек	шт	94	2-3квартал
16	Ремонт (замена) запорной арматуры малых диаметров	шт	77	2-3квартал
17	Ремонт (замена)			2-3квартал
	- тепловых вводов	шт	20	
	- вводов ГВС и ХВС	шт	16	
	- выпусков канализации	шт	28	
18	Ремонт подкачивающих насосов	шт	5	2-3квартал
19	Ремонт оголовков, дымоходов, вентканалов, зонтов	дом	12	2-3квартал
20	Ремонт отопительных печей, форсунок, котлов	дом	-	2-3квартала
21	Ремонт подъездов	шт	50	2-3квартал
22	Гидравлическая промывка систем отопления	дом	121	2-3квартала
23	Устройство отмостков	дом	8	2-3квартал
24	Очистка подвалов	дом	33	2-3квартал
25	Установка ж/дверей в подвалы	дом	16	2-3квартала
26	устройство решеток в приямки	дом	50	2-3квартал
27	Ремонт перил на л/клетках	дом	14	2-3квартал
28	Оснащение системами пожаротушения (сигнализации)	дом	-	2-3квартала
29	Теплоизоляция внутридомовых трубопровод ГВС и отопления	дом	50	2-3квартала

Заместитель главы местной администрации
Эльбрусского муниципального района



А.М.Межгихов