

26 июля 2021 года

**Жителям Кабардино-Балкарской Республики доступны услуги  
Росреестра по экстерриториальному принципу**

**Для оформления документов на недвижимость, находящуюся в другом регионе, не нужно тратить время и деньги на поездки — оформить недвижимость можно экстерриториально. Как это сделать, рассказали в Кадастровой палате Кабардино-Балкарской Республики.**

Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра – это возможность обращаться за государственной регистрацией прав и постановкой на государственный кадастровый учет в офис приема-выдачи документов независимо от места расположения объекта недвижимости. Такая возможность появилась у граждан в 2017 году с вступлением в силу Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

*«Экстерриториальный принцип получения услуг Росреестра - это значит, что регистрация прав, сделок, ограничений и обременений проводится по месту нахождения объекта недвижимости, а вот подать заявление и получить готовый пакет документов гражданин может в любом регионе нашей страны»,* - поясняет **заместитель начальника межрайонного отдела Кадастровой палаты Кабардино-Балкарской Республике Светлана Тамазова.**

Экстерриториально можно обратиться за осуществлением кадастрового учета, регистрацией прав собственности, регистрацией сделок, регистрацией ограничений и обременений, исправлением технической ошибки в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Российской Федерации.

В Кабардино-Балкарской Республике подать экстерриториальное заявление можно в офисе Кадастровой палаты. В этом году многофункциональные центры также приступили к приему заявлений на получение услуг Росреестра по экстерриториальному принципу.

Около двух тысяч экстерриториальных заявлений принято специалистами Кадастровой палаты Кабардино-Балкарии, из них 502 заявления в 2021 году. Это говорит о растущем спросе на данный вид услуг.

*«Прием документов по экстерриториальному принципу осуществляется по предварительной записи. Предварительная запись позволит заранее спланировать время посещения офиса Кадастровой палаты. По желанию заявителей, специалисты могут принять экстерриториальное заявление в рамках выездного приема документов. В этом случае прием документов будет осуществлен в день оплаты услуги», - сообщила Светлана Тамазова.*

Предварительно записаться для получения услуг Росреестра по экстерриториальному принципу или заказать услугу «Выездной прием документов» можно по телефону в городе Нальчике 93-00-17. Также услугу «Выездной прием» можно заказать на [сайте Кадастровой палаты](#) или через Ведомственный центр телефонного обслуживания 8-800-100-34-34 (звонок бесплатный).

Контакты для СМИ:  
Пресс-служба  
Кадастровой палаты по КБР  
+7 (8662) 93-00-17 (доб. 2035)  
filial@07.kadastr.ru  
360004, КБР, г. Нальчик, ул. Тургенева, 21 «а»